

みやき町戸建て定住促進住宅整備事業【No.2】

1. 実施体制図

役割分担		
代表企業		構成企業A
構成企業	設計企業	構成企業D
	建設企業	構成企業B
	建設企業	構成企業C
	維持管理企業	構成企業C
	運営企業	構成企業A
協力業者	建設企業	地元協力企業8社
	維持管理企業	地元協力企業1社

2. 事業に対するコンセプト

「子育て」時期を同じ価値観を共有する方々と

「コミュニティー（地域）」全体で楽しむ

1. 長く住みたいを「カタチ」にした住宅設計

2. 地域も一緒になって感じる事の出来る「快適環境」づくり

3. 民間ならではの「入居者」に寄り添った維持管理運営

3. 施設の概要

面積表：建物本体				
敷地面積	(A-1)	149.90㎡ (45.34坪)	(D-1)	134.18㎡ (40.58坪)
	(A-2)	195.19㎡ (59.04坪)	(D-2)	158.65㎡ (47.99坪)
	(A-3)	175.06㎡ (52.95坪)	(D-3)	145.84㎡ (44.11坪)
	(A-4)	174.76㎡ (53.46坪)	(D-4)	128.78㎡ (38.95坪)
	(B-1)	183.46㎡ (55.49坪)	(D-5)	133.94㎡ (40.51坪)
	(B-2)	183.84㎡ (55.61坪)	(D-6)	127.34㎡ (38.52坪)
	(B-3)	184.57㎡ (55.83坪)	(D-7)	137.57㎡ (41.61坪)
	(B-4)	183.81㎡ (55.60坪)	(D-8)	136.40㎡ (41.26坪)
	(C-1)	150.08㎡ (45.39坪)	(D-9)	146.55㎡ (44.33坪)
	(C-2)	150.08㎡ (45.39坪)		
	(C-3)	151.11㎡ (45.71坪)		
	(C-4)	151.28㎡ (45.76坪)		
延床面積	82.80㎡ (1階：43.47㎡, 2階：39.33㎡)			
構造・階数	木造枠組み壁工法・2階建て			
用途	戸建て住宅			
住戸数	東入り(6棟)＋西入り(3棟)＋南入り(4棟)＋北入り(8棟)＝21棟			
間取り	3LDK			
駐車場	各2台			
仕様	地域優良賃貸住宅・住宅性能評価付			

位置図



外観透視図（鳥瞰図）



敷地 (A)



敷地 (D)



敷地 (B)



敷地 (C)

外観透視図（目線図）



敷地 (A)



敷地 (B)

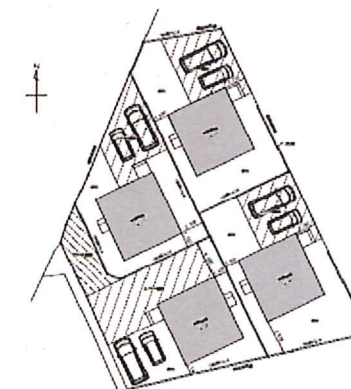


敷地 (C)

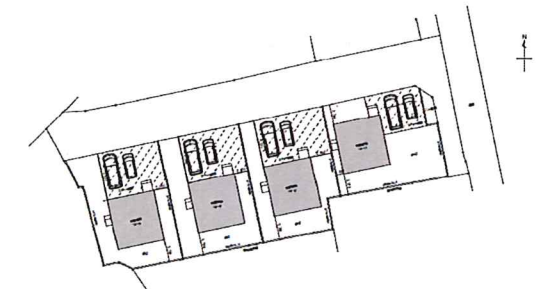
配置図



間取図：3LDK



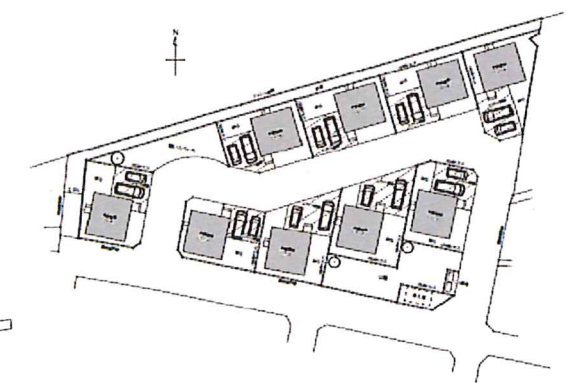
敷地 (A)



敷地 (B)



敷地 (C)



敷地 (D)