

議案第1号

令和元年度

# 収支決算報告書

三養基西部土地開発公社

# 収支決算報告書

自 平成31年 4月 1日  
至 令和 2年 3月31日

# 事業報告書

三養基西部土地開発公社における事業は、みやき町及び上峰町の依頼により、公有地の拡大の推進に関する法律第10条第1項の目的達成のため、同法第17条の規定により実施した。

## ○事業内容

### 【みやき町の受託事業】

取得事業として、西寒水工業団地開発事業【No.2】(11,598㎡、62,866,554円)を取得しました。

処分事業として、PFI戸建て定住促進住宅用地先行取得事業【No.2】(2,170.66㎡、26,236,669円)を処分しました。

利子補給として、佐賀県より中原工業団地開発事業用地分の補助金(524,949円)を受領しました。

### 【上峰町の受託事業】

今年度の受託事業なし。

# 収支決算説明書

# 収 支 計 算 説 明 書

自：平成31年4月1日 至：令和2年3月31日

(単位:円)

【 収 入 】

款	項	目	予算現額	決算額	差引	本庁			みやき町			上峰町		
						予算現額	決算額	差引	予算現額	決算額	差引	予算現額	決算額	差引
1 事業収入			26,272,000	26,236,669	△ 35,331	0	0	0	26,272,000	26,236,669	△ 35,331	0	0	0
	1 土地売却収入		26,272,000	26,236,669	△ 35,331	0	0	0	26,272,000	26,236,669	△ 35,331	0	0	0
		1 公共用地売却収入	26,272,000	26,236,669	△ 35,331	0	0	0	26,272,000	26,236,669	△ 35,331	0	0	0
	2 事業雑収入		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	1 事業雑収入		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2 事業外収入			2,283,000	2,278,567	△ 4,433	578,000	575,409	△ 2,591	316,000	314,184	△ 1,816	1,389,000	1,388,974	△ 26
	1 財産収入		3,000	600	△ 2,400	3,000	600	△ 2,400	0	0	0	0	0	0
		1 基本財産収入	3,000	600	△ 2,400	3,000	600	△ 2,400	0	0	0	0	0	0
	2 受取利息		3,000	155	△ 2,845	1,000	53	△ 947	1,000	90	△ 910	1,000	12	△ 988
		1 預金利息	3,000	155	△ 2,845	1,000	53	△ 947	1,000	90	△ 910	1,000	12	△ 988
	3 雑収入		2,277,000	2,277,812	812	574,000	574,756	756	315,000	314,094	△ 906	1,388,000	1,388,962	962
		1 雑収入	501,000	500,600	△ 400	500,000	500,000	0	1,000	600	△ 400	0	0	0
2 繰越金		1,776,000	1,777,212	1,212	74,000	74,756	756	314,000	313,494	△ 506	1,388,000	1,388,962	962	
3 資本的収入			200,634,000	68,000,000	△ 132,634,000	0	0	0	200,634,000	68,000,000	△ 132,634,000	0	0	0
	1 借入金		200,634,000	68,000,000	△ 132,634,000	0	0	0	200,634,000	68,000,000	△ 132,634,000	0	0	0
		1 借入金	200,634,000	68,000,000	△ 132,634,000	0	0	0	200,634,000	68,000,000	△ 132,634,000	0	0	0
	2 繰入金		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1 繰入金		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
4 諸収入			525,000	524,949	△ 51	0	0	0	525,000	524,949	△ 51	0	0	0
	1 諸収入		525,000	524,949	△ 51	0	0	0	525,000	524,949	△ 51	0	0	0
		1 諸収入	525,000	524,949	△ 51	0	0	0	525,000	524,949	△ 51	0	0	0
収入合計			229,714,000	97,040,185	△ 132,673,815	578,000	575,409	△ 2,591	227,747,000	95,075,802	△ 132,671,198	1,389,000	1,388,974	△ 26

# 収支計算説明書

自:平成31年4月1日 至:令和2年3月31日

【支出】 (単位:円)

款	項	目	予算現額	決算額	翌年度繰越額	不用額	本庁			みやき町				上峰町			
							予算現額	決算額	不用額	予算現額	決算額	翌年度繰越額	不用額	予算現額	決算額	不用額	
1	事業費		201,109,000	65,672,855	134,444,000	992,145	165,000	93,431	71,569	200,944,000	65,579,424	134,444,000	920,576	0	0	0	
			200,934,000	65,579,424	134,444,000	910,576	0	0	0	200,934,000	65,579,424	134,444,000	910,576	0	0	0	
		土地取得	1.用地費	62,867,000	62,866,554	0	446	0	0	0	62,867,000	62,866,554	0	446	0	0	0
		造成費	2.補償費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
			3.工事請負費	133,944,000	0	133,944,000	0	0	0	0	133,944,000	0	133,944,000	0	0	0	0
			4.委託料	3,423,000	2,287,120	500,000	635,880	0	0	0	3,423,000	2,287,120	500,000	635,880	0	0	0
			5.賃金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
			6.需用費	200,000	35,000	0	165,000	0	0	0	200,000	35,000	0	165,000	0	0	0
			7.役務費	400,000	390,750	0	9,250	0	0	0	400,000	390,750	0	9,250	0	0	0
			8.公課費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
			9.職員手当	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
			10.旅費	50,000	0	0	50,000	0	0	0	50,000	0	0	50,000	0	0	0
			11.使用料及び賃借料	50,000	0	0	50,000	0	0	0	50,000	0	0	50,000	0	0	0
			12.公租公課	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2	管理費		175,000	93,431	0	81,569	165,000	93,431	71,569	10,000	0	0	10,000	0	0	0	
		1.旅費	40,000	21,000	0	19,000	40,000	21,000	19,000	0	0	0	0	0	0	0	
		2.交際費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
		3.需用費	30,000	1,431	0	28,569	20,000	1,431	18,569	10,000	0	0	10,000	0	0	0	
		4.役務費	5,000	0	0	5,000	5,000	0	5,000	0	0	0	0	0	0	0	
		5.減価償却費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
		6.委託料	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
		7.公租公課	100,000	71,000	0	29,000	100,000	71,000	29,000	0	0	0	0	0	0	0	
		8.負担金補助及び交付金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	

# 収支計算説明書

自：平成31年4月1日 至：令和2年3月31日

【支出】 (単位：円)

款	項	目	予算現額	決算額	翌年度繰越額	不用額	本庁			みやき町				上峰町		
							予算現額	決算額	不用額	予算現額	決算額	翌年度繰越額	不用額	予算現額	決算額	不用額
2	事業外費用		74,000	38,115	0	35,885	0	0	0	74,000	38,115	0	35,885	0	0	0
		1	74,000	38,115	0	35,885	0	0	0	74,000	38,115	0	35,885	0	0	0
		1.支払利息	74,000	38,115	0	35,885	0	0	0	74,000	38,115	0	35,885	0	0	0
		2.負担金補助及び交付金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3	予備費		2,331,000	0	0	2,331,000	413,000	0	413,000	529,000	0	0	529,000	1,389,000	0	1,389,000
		1	2,331,000	0	0	2,331,000	413,000	0	413,000	529,000	0	0	529,000	1,389,000	0	1,389,000
		1.予備費	2,331,000	0	0	2,331,000	413,000	0	413,000	529,000	0	0	529,000	1,389,000	0	1,389,000
4	資本的支出		26,200,000	26,200,000	0	0	0	0	0	26,200,000	26,200,000	0	0	0	0	0
		1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		基本財産繰出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		2	26,200,000	26,200,000	0	0	0	0	0	26,200,000	26,200,000	0	0	0	0	0
		借入金償還金	26,200,000	26,200,000	0	0	0	0	0	26,200,000	26,200,000	0	0	0	0	0
		1.借入金償還金	26,200,000	26,200,000	0	0	0	0	0	26,200,000	26,200,000	0	0	0	0	0
		3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
備品費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
		1.備品費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
支出合計			229,714,000	91,910,970	134,444,000	3,359,030	578,000	93,431	484,569	227,747,000	91,817,539	134,444,000	1,485,461	1,389,000	0	1,389,000

## 損益計算書(収益及び費用の区分)

(平成31年4月1日から令和2年3月31日まで)

【収益】

(単位:円)

款	項	目	節	計	本庁	みやき町	上峰町	説明		
								本庁	みやき町	上峰町
事業収益				26,236,669	0	26,236,669	0			
	公有地取得 事業収益			26,236,669	0	26,236,669	0			
		公有用地 売却収益		26,236,669	0	26,236,669	0		公有用地売却収益	
	土地造成 事業収益			0	0	0	0			
		土地造成 事業収益		0	0	0	0			
	雑収益			0	0	0	0			
			その他の 雑収益	0	0	0	0			
事業外収益				501,355	500,653	690	12			
	受取利息			755	653	90	12			
		受取利息		755	653	90	12			
			預金利息	755	653	90	12	預金利子	預金利子	預金利子
	雑収益			500,600	500,000	600	0			
			その他の 雑収益	500,600	500,000	600	0	利益準備金取崩	電柱設置賃貸料	
諸収入				524,949	0	524,949	0			
	諸収入			524,949	0	524,949	0			
		諸収入		524,949	0	524,949	0		利子補給補助金	
合計				27,262,973	500,653	26,762,308	12			



## 損益計算書(収益及び費用の区分)

(平成31年4月1日から令和2年3月31日まで)

【費用】

(単位:円)

款	項	目	節	計	本庁	みやき町	上峰町	説明		
								本庁	みやき町	上峰町
事業原価				26,236,669	0	26,236,669	0			
	公有地取得事業原価			26,198,554	0	26,198,554	0			
		公有用地売却原価		26,198,554	0	26,198,554	0			
	土地造成事業原価			0	0	0	0			
		土地造成事業原価		0	0	0	0			
	支払利息			38,115	0	38,115	0			
		支払利息		38,115	0	38,115	0			
			長期借入金利息	38,115	0	38,115	0			
			短期借入金利息	0	0	0	0			
販売費及び一般管理費				93,431	93,431	0	0			
	販売費及び一般管理費			93,431	93,431	0	0			
		人件費		0	0	0	0			
		経費		93,431	93,431	0	0	法人税他		
事業外費用				0	0	0	0			
	支払利息			0	0	0	0			
		支払利息		0	0	0	0			
			長期借入金利息	0	0	0	0			
		負担金補助及び交付金		0	0	0	0			
特別損失				0	0	0	0			
	その他の損失			0	0	0	0			
		固定資産除却損		0	0	0	0			
小計				26,330,100	93,431	26,236,669	0			
当期利益				932,873	407,222	525,639	12			
合計				27,262,973	500,653	26,762,308	12			

## 販売費及び一般管理費

(単位:円)

節	計	本庁	みやき町	上峰町	説明		
					本庁	みやき町	上峰町
1.人件費	0	0	0	0			
(1)報酬	0	0	0	0			
(2)給料	0	0	0	0			
(3)手当等	0	0	0	0			
2.経費	93,431	93,431	0	0			
(1)賃金	0	0	0	0			
(2)旅費	21,000	21,000	0	0	費用弁償		
(3)交際費	0	0	0	0			
(4)需用費	1,431	1,431	0	0	お茶代		
(5)役務費	0	0	0	0			
(6)委託料	0	0	0	0			
(7)使用料・賃借料	0	0	0	0			
(8)補償費	0	0	0	0			
(9)公租公課	71,000	71,000	0	0	法人税		
(10)減価償却費	0	0	0	0			
(11)負担金補助及び交付金	0	0	0	0			
合計	93,431	93,431	0	0			

# 貸 借 対 照 表

令和2年3月31日現在(単位:円)

資産の部				
科目	金額	内訳		
		本庁	みやき町	上峰町
1.流動資産	79,084,639	6,481,978	71,213,687	1,388,974
普通預金	5,129,215	481,978	3,258,263	1,388,974
定期預金	6,000,000	6,000,000	0	0
未収入金	0	0	0	0
公有用地	67,955,424	0	67,955,424	0
仮払金	0	0	0	0
2.固定資産	0	0	0	0
備品	0	0	0	0
資産合計	79,084,639	6,481,978	71,213,687	1,388,974

令和2年3月31日現在(単位:円)

負債の部				
科目	金額	内訳		
		本庁	みやき町	上峰町
1.流動負債	0	0	0	0
未払金	0	0	0	0
2.固定負債	68,000,000	0	68,000,000	0
長期借入金	68,000,000	0	68,000,000	0
短期借入金	0		0	
負債合計	68,000,000	0	68,000,000	0

資本の部				
科目	金額	内訳		
		本庁	みやき町	上峰町
1.資本金	6,000,000	6,000,000	0	0
基本財産	6,000,000	6,000,000	0	0
2.利益剰余金	5,084,639	481,978	3,213,687	1,388,974
利益準備金	0	0	0	0
前年度末 剰余金	4,151,766	74,756	2,688,048	1,388,962
当期 利益	932,873	407,222	525,639	12
本年度末 剰余金	5,084,639	481,978	3,213,687	1,388,974
資本合計	11,084,639	6,481,978	3,213,687	1,388,974
負債・資本合計	79,084,639	6,481,978	71,213,687	1,388,974

## 財 産 目 録

令和2年3月31日現在(単位:円)

区分	金額	内訳		
		本庁	みやき町	上峰町
資産				
流動資産	79,084,639	6,481,978	71,213,687	1,388,974
普通預金	5,129,215	481,978	3,258,263	1,388,974
定期預金	6,000,000	6,000,000	0	0
未収入金	0	0	0	0
公有用地	67,955,424	0	67,955,424	0
固定資産	0	0	0	0
備品	0	0	0	0
資産合計	79,084,639	6,481,978	71,213,687	1,388,974
負債				
流動負債	0	0	0	0
未払金	0	0	0	0
固定負債	68,000,000	0	68,000,000	0
長期借入	68,000,000	0	68,000,000	0
短期借入	0	0	0	0
負債合計	68,000,000	0	68,000,000	0
差引純財産	11,084,639	6,481,978	3,213,687	1,388,974

令和元年度 赤字決算理由書

該当なし

## 剰余金処分

前年度末 剰余金	4,151,766 円
当期 利益	932,873 円
本年度末 剰余金	5,084,639 円

この剰余金を次のとおり処分する。

次年度繰越金として、5,084,639 円

令和2年5月15日

三養基西部土地開発公社

理 事	牛 島 敏 和
理 事	森 悟
理 事	田 中 俊 彦
理 事	中 山 五 雄
理 事	松 信 彰 文
理 事	寺 崎 太 彦
理 事	坂 井 忠 明
理 事	島 崎 浩 二

# 付 属 明 細 表

## 未収入金明細書

科 目			相 手 方		期 末 現 在 高	摘 要
款	項	目	名称(氏名)	所在地(住所)		
計					0	

該当なし

## 未払金明細書

科 目			相 手 方		期 末 現 在 高	摘 要
款	項	目	名称(氏名)	所在地(住所)		
計					0	



公有用地明細表

令和2年3月31日現在(単位:㎡、円)

資産区分	期首残高		期首残高								当期増加高							
	面積	金額	面積	用地費	補償費	工事費	測量試験費	諸経費	支払利息	計	面積	用地費	補償費	工事費	測量試験費	諸経費	支払利息	計
【 上 峰 町 計 】																		
西寒水工業団地開発事業【No.2】		2,376,000					2,376,000			2,376,000	11,598.00	62,866,554			2,287,120	425,750		65,579,424
PFI戸建て定住促進住宅用地先行取得事業【No.2】	2,170.66	26,198,554	2,170.66	26,181,554				17,000		26,198,554							38,115	38,115
【 み や き 町 計 】	2,170.66	28,574,554	2,170.66	26,181,554			2,376,000	17,000		28,574,554	11,598.00	62,866,554			2,287,120	425,750	38,115	65,617,539
【 合 計 】	2,170.66	28,574,554	2,170.66	26,181,554			2,376,000	17,000		28,574,554	11,598.00	62,866,554			2,287,120	425,750	38,115	65,617,539

公有用地明細表

令和2年3月31日現在(単位:㎡、円)

資産区分	当期減少高								期末残高								摘要
	面積	用地費	補償費	工事費	測量試験費	諸経費	支払利息	計	面積	用地費	補償費	工事費	測量試験費	諸経費	支払利息	計	
【 上 峰 町 計 】																	
西 寒 水 工 業 団 地 開 発 事 業 【 No.2 】									11,598.00	62,866,554			4,663,120	425,750		67,955,424	
PFI戸建て定住促進住宅用地先行取得事業【No.2】	2,170.66	26,181,554				17,000	38,115	26,236,669									
【 み や き 町 計 】	2,170.66	26,181,554				17,000	38,115	26,236,669	11,598.00	62,866,554			4,663,120	425,750		67,955,424	
【 合 計 】	2,170.66	26,181,554				17,000	38,115	26,236,669	11,598.00	62,866,554			4,663,120	425,750		67,955,424	

## 長期借入金明細表

(単位:%、円)

借入先	利率	期首残高	当期増加高	当期減少高	期末残高	備考
みやき町 土地開発基金	3/31現在 0.7875%	26,200,000	0	26,200,000	0	みやき町
筑邦銀行	0.1560%	0	68,000,000	0	68,000,000	みやき町
					0	
					0	
					0	
					0	
					0	
					0	
					0	
計		26,200,000	68,000,000	26,200,000	68,000,000	

## 短期借入金明細表

(単位:%、円)

借入先	利率	期首残高	当期増加高	当期減少高	期末残高	備考
計		0	0	0	0	

該当なし

## 有形固定資産明細表

(単位:円)

資産の種類	取得原価 A	当期増加額 B	当期減少額 C	期末残高 (A+B-C) D	当期減価 償却額 E	減価償却 引当金累計額 F	差引期末 残高 D-F	摘要
合計	0		0	0		0	0	

該当なし

## 資本金明細表

(単位:円)

区分	出資団体名	出資額	摘要
基本財産	みやき町	4,500,000	昭和48年12月1日 (旧中原町・旧北茂安町・旧三根町各150万円)
基本財産	上峰町	1,500,000	昭和48年12月1日
合計		6,000,000	

## 預貯金明細表

(単位:円)

団体名	金融機関名	種類	預金残高	摘要
本庁	佐賀県農業協同組合	普通預金	481,978	
みやき町	佐賀県農業協同組合	普通預金	3,258,263	
上峰町	佐賀県農業協同組合	普通預金	1,388,974	
小計			5,129,215	
本庁	佐賀県農業協同組合	定期預金	6,000,000	
小計			6,000,000	
計			11,129,215	

# 監査報告書

三養基西部土地開発公社定款第7条第4項の規定により、令和2年4月23日に会計監査を実施し、諸帳簿と証拠書類等を対照精査したところ、いずれも適正に処理されていることを認めましたので、ここに報告いたします。

令和2年4月23日

監事

中尾正秀



監事

橋本真美

