

平成31年 3月12日

みやき町議会
議長 園田邦広様

みやき町議会産業建設常任委員会
委員長 牟田秀文



産業建設常任委員会審査報告書

平成31年3月5日の第1回定例会本会議において、当産業建設常任委員会に付託された次の議案について、平成31年3月6日・7日・11日・12日の4日間にわたり審査しましたので、その結果を会議規則第77条の規定に基づき報告します。

付託議案

1. 議案第22号 平成31年度みやき町一般会計予算（分割付託分）について
2. 議案第24号 平成31年度みやき町下水道事業特別会計予算について
3. 議案第25号 平成31年度みやき町工業用地取得造成事業特別会計予算について
4. 議案第28号 平成31年度みやき町住宅用地取得造成事業特別会計予算について

記

1. 採決の結果

- (1) 議案第22号 平成31年度みやき町一般会計予算（分割付託分）については、全員賛成にて本案を原案のとおり可決すべきものと決定しました。
- (2) 議案第24号 平成31年度みやき町下水道事業特別会計予算については、全員賛成にて本案を原案のとおり可決すべきものと決定しました。

(3) 議案第25号 平成31年度みやき町工業用地取得造成事業特別会計予算については、全員賛成にて本案を原案のとおり可決すべきものと決定しました。

(4) 議案第28号 平成31年度みやき町住宅用地取得造成事業特別会計予算については、全員賛成にて本案を原案のとおり可決すべきものと決定しました。

2. 審査の結果及び所見

(1) 議案第22号 平成31年度みやき町一般会計予算（分割付託分）について

① 「歳入」(款)12 分担金及び負担金 (項)1 使用料及び手数料 (目)1 使用料
(節)5 土木使用料

【1】 PFI で整備した定住促進住宅について、入退去が頻繁に発生することに伴い、空室期間が増え、使用料が減少している、入居者から退去申し出があった場合は早急に指定管理者と連携し、入居者募集をすることにより空室期間を極力短縮することに努めるよう望む。

【2】 昨年も指摘していたが、北浦団地、石貝団地をはじめとした町営住宅では、50室余の空き室があるため、町及び指定管理者が連携し、早急に入居者を増やすための対策を講じるべきである。

② 「歳出」(款)6 農林水産業費 (項)1 農業費 (目)6 土地改良費
(節) 19 負担金 補助及び交付金

昨年も指摘しているとおり、北茂安土地改良区については、三根庁舎への事務所移転に応じた他の土地改良区の補助金と比べ、補助金額が極端に多くなっていることは公平性に欠けることから、事務所移転及び事務合併の促進を図られたし。

③ 「歳出」(款)6 農林水産業費 (項)1 農業費 (目) 6 土地改良費
(節) 19 負担金 補助及び交付金

基盤整備促進事業補助金による暗渠排水施設整備について、事業完了まであと3年程度かかるとのことであるが、町の基幹産業である農業の発展に必要な事業であるので、早急な事業実施及び完了を望む。

- ④「歳出」(款)8 土木費 (項)2 道路橋りょう費 (目)1 道路橋りょう維持費
(節) 15 工事請負費、16 原材料費

町道等の維持管理について、道路の一部陥没等による、管理の瑕疵に起因した賠償事案が頻発している。住民が町道等を安全に通行できるよう路面状況の監視を徹底し、安全管理に努められたし。

- ⑤「歳出」(款)8 土木費 (項)2 道路橋りょう費 (目)2 道路橋りょう新設改良費
(節) 15 工事請負費、17 公有財産購入費

町道中原三根線について、事業の進捗が当初の計画より遅延しているため、用地買収を早急に進め、早期の事業完了に努めるべし。

- ⑥「歳出」(款)8 土木費 (項)4 都市計画費 (目)3 地域おこし協力費
(節)1 報酬、13 委託料

地域おこし協力隊の活動について、活動状況及びその効果が判然としないため、活動内容等を広報紙、ホームページ等により周知し、町、住民、隊員が連携し、一体となった積極的な活動に取り組むことを望む。

- ⑦「歳出」(款)8 土木費 (項)5 住宅費 (目)1 住宅管理費(節)13 委託料

町営住宅の駐車場について、来訪者用の駐車場がないため、来訪者と住宅入居者のトラブルが散見されるとのことから、その必要性に鑑み、来訪者用駐車スペースの設置を望む。

(2) 議案第24号 平成31年度みやき町下水道事業特別会計予算について

- ① 昨年も指摘しているが、公共下水道事業における受益者負担金及び使用料について、現年分と滞納繰越分を分けて記載すべし。
- ② 公共下水道事業については、遅延なく計画どおり進捗するよう確実な事業推進を図るとともに、第4次認可区域の早期着手を強く望む。

(3) 議案第25号 平成31年度みやき町工業用地取得造成事業特別会計予算について

- ① これまで中原工業団地等における企業誘致に関し、成果を上げていることについては評価するものである。町が定住促進を進める上で雇用の望める企業の誘致は必須であるので、今後においても積極的な誘致に努力されたし。

(4) 議案第28号 平成31年度みやき町住宅用地取得造成事業特別会計予算について

- ① これまでに当特別会計において取り組んできた住宅用地については大半が処分され、定住及び人口増に大きく寄与してきた。今後においても官民連携し、住民ニーズに対応した分譲地の開発に取り組まれたし。