

平成30年12月 3日

みやき町議会
議長 園田 邦 広 様

みやき町議会産業建設常任委員会
委員長 牟田 秀 文



産業建設常任委員会審査報告書

平成30年9月18日の第3回定例会本会議において、当産業建設常任委員会に閉会中の継続審査として付託された次の議案について、平成30年10月31日・11月1日・2日・5日の4日間にわたり審査しましたので、その結果を会議規則第77条の規定に基づき報告します。

付託議案

- | | |
|-------|--------------------------------------|
| 認定第1号 | 平成29年度みやき町一般会計歳入歳出決算認定（分割付託分）について |
| 認定第3号 | 平成29年度みやき町下水道事業特別会計歳入歳出決算認定について |
| 認定第4号 | 平成29年度みやき町工業用地取得造成事業特別会計歳入歳出決算認定について |
| 認定第7号 | 平成29年度みやき町住宅用地取得造成事業特別会計歳入歳出決算認定について |

記

1. 採決の結果

- | | |
|-------|--|
| 認定第1号 | 平成29年度みやき町一般会計歳入歳出決算認定（分割付託分）については、全員賛成にて本決算を認定すべきものと決定しました。 |
|-------|--|

- 認定第3号 平成29年度みやき町下水道事業特別会計歳入歳出決算認定については、全員賛成にて本決算を認定すべきものと決定しました。
- 認定第4号 平成29年度みやき町工業用地取得造成事業特別会計歳入歳出決算認定については、全員賛成にて本決算を認定すべきものと決定しました。
- 認定第7号 平成29年度みやき町住宅用地取得造成事業特別会計歳入歳出決算認定については、全員賛成にて本決算を認定すべきものと決定しました。

2. 審査の結果及び所見

認定第1号

平成29年度みやき町一般会計歳入歳出決算認定（分割付託分）について

歳 入

款13 使用料及び手数料 項1 使用料 目5 土木使用料 節1 住宅使用料
公営住宅における住宅使用料について、調定額184,758,321円、収入済額158,448,898円、収入未済額26,309,423円となっている。調定額、収入済額も増加しているが、収入未済額も5年続けて増加しており、依然として高い水準である。

住宅使用料の滞納者については、本人はもちろん、連帯保証人への催告を徹底し、強く返済を求めていくべきであり、徴収強化対策室と連携し、徴収目標を確立してより一層の努力をされたし。

また、町営住宅については、空き室が急増していることにより、歳入減少が懸念される。入居者募集はもとより、入居者要件の基準緩和や特区制度を利用した町営住宅の空き室利用策など対応策を早急に検討されたし。

歳 出

- ① 款6 農林水産業費 項1 農業費 目1 農業委員会費 節19 負担金補助及び交付金

本町における主要産業である農業について、農業従事者の高齢化や担い手不足、耕作放棄地の増加など、地域農業の現状は極めて厳しいものとなっており、これらの対策を講じることが喫緊の課題となっている。

都会からの若い農業移住者の受け入れや耕作放棄地対策等について町、農業委員会が一体となって研究・対策を講じていく必要がある。

② 款 6 農林水産業費 項 1 農業費 目 6 土地改良費 節 19 負担金補助及び交付金

平成 30 年度当初予算審議における本委員会の報告書にも所見を記載しているところではあるが、北茂安土地改良区について、町からの事務所移転の要請に応じていないにもかかわらず、庁舎への事務所移転に応じた他の土地改良区の補助金と比べ、北茂安土地改良区への補助金額が多くなっていることは公平性に欠ける。よって、今後も事務所移転など町の要請に応じない場合には当該土地改良区の補助金の減額等対応を検討されたし。

③ 款 7 土木費 項 2 道路橋りょう費 目 2 道路橋りょう新設改良費 節 15 工事請負費

平成 29 年度に施工した東分土井内線歩道整備工事において、既存のポンプ小屋が整備した歩道を塞ぐ形になっているため、歩行者等の利便性を向上させるためにもポンプ小屋の移設等、対応を検討されたし。

④ 款 7 土木費 項 4 都市計画費 目 2 定住促進対策費 節 17 公有財産購入費

PFI により整備した定住促進住宅ひまわり館について、駐車場からの出入り口が国道 34 号に面しており、当該国道の交通量が多いため、特に右折が困難となっている。住民の利便性を向上させるためにも、当該住宅東側の町道への接続を検討するなどの対応策を検討されたし。

⑤ 土地開発基金

中原駅西側土地開発基金財産用地について、現在駐車場として町民等に貸し付け、運用を行っているが、中原駅に近く、好立地であるにもかかわらず用途が未だ決まっていない。接続道路が狭いなどの問題があるが、早急に利活用を検討されたし。

認定第 3 号

平成 29 年度みやき町下水道事業特別会計歳入歳出決算認定について

公共下水道事業の安定的運営及び受益者負担の公平性の観点から徴収目標を確立して引き続き努力されたし。

認定第 4 号

平成 29 年度みやき町工業用地取得造成事業特別会計歳入歳出決算認定について

工業用地取得造成事業については、現在、当特別会計で保有する工場用地はないが、今後も町内における雇用の確保は重要であり、また、昨今の良好な経済状況から企業の投資意欲の増大も見受けられるため、企業の進出要望に対応できる利便性の高い工場用地の確保に早急に努められたし。

認定第 7 号

平成 29 年度みやき町住宅用地取得造成事業特別会計歳入歳出決算認定について

特に所見なし