

令和6年度 8月定例農業委員会総会議事録

日 時 令和6年 8月 6日 (火) 午前9時

場 所 みやき町 三根庁舎 2階大会議室

出席状況 出席者 15人 欠席者 7人

議席番号	委員氏名	出欠	議席番号	委員氏名	出欠
1番	中島 一博	出席	12番	太田 幸代	出席
2番	池田 正清	出席	14番	城野 松夫	出席
3番	大川 定道	出席	15番	寺田 宏澄	欠席
4番	碓 朝男	出席	16番	原 修身	出席
5番	山内 しげ子	出席	17番	松尾 和明	欠席
6番	吉丸 広泰	欠席	19番	福田 安信	出席
7番	山崎 清邦	欠席	20番	橋本 礼子	出席
8番	綾部 勝年	欠席	21番	佐々木 伸昌	欠席
9番	寺田 一義	出席	22番	北原 正也	出席
10番	古村 正典	出席	23番	中島 正則	出席
11番	宮原 史己	出席	24番	岡 龍道	欠席

報告第1号 農地法第18条第6項による通知書について (1件)

議案第1号 農地法第5条の規定による許可申請について 町長許可分 (4件)

議案第2号 農用地利用集積計画(経営基盤強化促進法分)について
委員会決定分 (4件)

その他

事務局 田中 嘉樹 弓 洋平

事務局

皆さん、おはようございます。

定刻になりましたので、只今より令和6年8月の農業委員会定例総会を開催します。現在の出席委員は14名です。よって、「みやき町農業委員会会議規則」第7条により在任委員の過半数に達しておりますので、総会は成立しております。〇〇番の〇〇委員さん〇〇番の〇〇委員さん、〇〇番の〇〇委員さん、〇〇番の〇〇委員さん、〇〇の〇〇委員さん、〇〇番の〇〇委員さんからは欠席の連絡が入っております。残り2名の委員さんからはまだ連絡が入っておりません。会長よりお願いします。

会 長

皆さん、おはようございます。

暦の上では明日は立秋、秋になっていくようなのですが、まだまだ暑い日が続くようです。委員の皆様には体調管理等十分にされ過ぎて頂きたいと思います。また、地域によっては農地パトロールが始まったようですので、確認等には十分注意をしていただきますと

本日の議案・報告等につきましては

- 報告第1号 農地法第18条第6項による通知書について
- 議案第1号 農地法第5条の規定による許可申請について
- 議案第2号 農用地利用集積計画（経営基盤強化促進法分）について

その他

となっております。

審議の発言にあたっては、必ず挙手をして、議長の指名があつてから意見を申し上げます。また、議事に関する事以外についての発言は控えてください。審議中の携帯、スマホの使用は禁止といたします。

議 長

議事録署名人については、「みやき町農業委員会会議規則」第12条第2項の規定に基づき〇〇番〇〇委員さんと〇〇番〇〇委員を指名します。

議 長

議事に入りたいと思います。

報告第1号農地法第18条第6項による通知書について、事務局より説明をお願いします。

事務局

報告第1号（農地法第18条第6項による通知書の1件について）貸渡人、借受人の住所、氏名、解約理由、解約成立日、引渡日を説明する。

報告件数	1件	面積	1, 987.32 m ²
------	----	----	--------------------------

議 長

事務局より説明がありました、報告第1号で質疑のある方は挙手をしてお願いします。

(質疑なし)

議 長

質疑がないようですので、報告とさせていただきます。続きまして、議案第2号1農地法5条の許可申請について、事務局より説明をお願いします

事務局

議案第1号1農地法第5条の規定による農地転用許可申請について、譲渡人、譲受人の住所、氏名、所在地、転用目的、転用理由、農地区分等や農地転用許可基準の判断理由について説明をする。

議 長

担当地区委員より補足意見ををお願いします。

〇〇委員

3月24日に事務局と現地確認を行いました。

申請地は東佐賀病院の南側付近です。5ページの計画図のとおり通路拡幅のための申請となっております。地元区長、生産組合長等の同意も得られて問題はないと思われま

す。よろしくご審議をお願いします。

議 長

事務局及び担当地区委員より説明がございました。

質疑のある方は挙手をしてお願いいたします。

(質疑なし)

議 長

質疑が無いようですので採決に移ります。

議案第1号1について許可相当とすることに賛成の方の挙手を求めます。

(全員挙手)

議 長

全員賛成ですので、議案第1号1については、申請どおり許可相当の意見を付して、町長に送付します。続きまして、議案第1号2農地法5条の許可申請について、事務局より説明をお願いします。

事務局

議案第1号2農地法第5条の規定による農地転用許可申請について、譲渡人、譲受人の住所、氏名、所在地、転用目的、転用理由、農地区分等や農地転用許可基準の判断理由等の内容の説明について説明をする

議 長

担当地区委員より補足意見を申し上げます。

〇〇委員

3月24日に現地確認を行いました。

申請番号1番の案件と同様、進入路拡幅のための申請です。

よろしくご審議をお願いします。

議 長

事務局及び担当地区委員より説明がございました。

質疑のある方は挙手をしてお願いいたします。

(質疑なし)

議 長

質疑が無いようですので採決に移ります。

議案第1号2について許可相当とすることに賛成の方の挙手を求めます。

(全員挙手)

議 長

全員賛成ですので、議案第1号2については、申請どおり許可相当の意見を付して、町長に送付します。続きまして、議案第1号3農地法5条の許可申請について、事務局より説明をお願いします。

事務局

議案第1号3農地法第5条の規定による農地転用許可申請について、貸付人、借受人の住所、氏名、所在地、転用目的、転用理由、農地区分等や農地転用許可基準の判断理由について説明をする

議 長

担当地区委員より補足意見を申し上げます。

〇〇委員

3月24日に事務局と現地確認を行いました。

申請地は中原小学校プールの南側です。目的は一般住宅で生活排水も適切に排水される計画です。地元区長、生産組合長等の同意も得られています。

よろしくご審議をお願いします。

議 長

事務局及び担当地区委員より説明がございました。
質疑のある方は挙手をお願いいたします。

(質疑なし)

議 長

質疑が無いようですので採決に移ります。
議案第1号3について許可相当とすることに賛成の方の挙手を求めます。

(多数挙手)

議 長

賛成多数ですので、議案第1号3については、申請どおり許可相当の意見を付して、町長に送付します。議案第1号4農地法5条の許可申請について、事務局より説明をお願いします。

事務局

議案第1号4農地法第5条の規定による農地転用許可申請について、譲渡人、譲受人の住所、氏名、所在地、転用目的、転用理由、農地区分等や農地転用許可基準の判断理由等の内容の説明について説明をする

議 長

担当地区委員より補足意見をお願いします。

〇〇委員

3月24日に担当委員と事務局で現地確認を行いました。
申請理由は借受人である〇〇〇〇の事業拡大による農業倉庫、堆肥倉庫を建設するものであり、地元区長、生産組合長の同意も得られてあります。
よろしくご審議をお願いします。

議 長

事務局及び担当地区委員より説明がございました。
質疑のある方は挙手をお願いいたします。

〇〇委員

住宅近くの堆肥置場で匂いは大丈夫ですか。

事務局

確かに申請地の周辺には住宅がありまして、全く影響がないと確約することはできませんが、取扱については十分な配慮をして頂けるものと認識しております。

事務局

今回の堆肥置場の整備にあたっては、県の補助事業を活用されています。県の補助金を受けるためには施設の建築基準の遵守が必要であり、完成後には確認の検査も行われることとなっています。県の補助基準ですので、ご質問がありました臭い対策も厳正な基準が設けられており、補助金の交付決定がなされたということは、基準をクリアした計画であったと判断しております。

議 長

質疑が無いようですので採決に移ります。

議案第1号4について許可相当とすることに賛成の方の挙手を求めます。

(全員挙手)

議 長

全員賛成ですので、議案第1号4については、申請どおり許可相当の意見を付して、町長に送付します。続きまして、議案第2号農業経営基盤強化促進法第19条の農用地利用集積計画の公告を行うにあたり、町が定める同法第18条第1項の規定による農用地利用集積計画（案）について事務局より説明をお願いします。

事務局

議案第2号農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定による農用地利用集積計画（経営基盤強化促進法分）案について、利用権の設定を受ける者、利用権を設定する者、設定する土地、設定する利用権、権利の種類について説明をする。

審議件数	貸借権	3件	所有権移転	1件
------	-----	----	-------	----

議 長

事務局より説明がありました。質疑のある方は挙手をお願いいたします。

(質疑なし)

議 長

質疑が無いようですので、採決に移ります。

議案第2号について計画案どおり承認することに賛成の方は挙手を求めます。

(全員挙手)

議 長

全員賛成ですので議案第2号は、計画案どおり承認することに決定いたしました。
続きまして、その他を事務局よりお願いします。

その他

1. 地域計画の策定について
2. 令和6年度農業委員農地利用最適化推進委員研修会について
3. 農業委員活動記録簿の確認及び事務局との情報共有について
4. 農業委員報酬の支払いについて

議 長

8月の総会は、9月 6日（金）午前9時でお願いしたいと思いますが、よろしいでしょうか。

「賛成」

それでは、9月 6日（金）実施するということで確認いたします。

それから、来月分の議事案件の現地調査については、8月21日以降に該当する担当委員の方には連絡したいと思います。

他に何かございませんでしょうか。

議 長

これで8月の定例農業委員会を終了します。有難うございました。

みやき町農業委員長 寺田 一義

議事録署名人 ○○ 番

議事録署名人 ○○ 番