

令和7年度 8月定例農業委員会総会議事録

日 時 令和7年 8月 7日 (木) 午前9時

場 所 みやき町 三根庁舎 2階大会議室

出席状況	出席者	人	欠席者	人	
議席番号	委員氏名	出席	議席番号	委員氏名	出席
1番	中島 一博	出席	13番	城野 信彦	出席
2番	池田 正清	出席	14番	城野 松夫	出席
3番	大川 定道	出席	15番	寺田 宏澄	出席
4番	碓 朝男	出席	16番	原 修身	出席
5番	山内 しげ子	欠席	17番	松尾 和明	欠席
6番	吉丸 広泰	出席	18番	江越 博則	出席
7番	山崎 清邦	出席	19番	福田 安信	出席
8番	綾部 勝年	出席	20番	橋本 礼子	出席
9番	寺田 一義	出席	22番	北原 正也	出席
10番	古村 正典	出席	23番	中島 正則	出席
11番	宮原 史己	出席	24番	岡 龍道	出席
12番	太田 幸代	出席			

報告第1号 農地法第18条第6項による通知書について (1件)

議案第1号 農地法第3条の規定による許可申請について 委員会許可分 (1件)

議案第2号 農地法第4条の規定による許可申請について 町長許可分 (2件)

議案第3号 農地法第5条の規定による許可申請について 町長許可分 (2件)

議案第4号 農地利用集積等促進計画の公告について (一括契約)
委員会意見決定分 (33件)

その他

事務局 最所 清和 田中 嘉樹 高島 翔太

事務局

皆さん、おはようございます。

定刻になりましたので、只今より令和7年8月の農業委員会定例総会を開催します。
現在の出席委員は21名です。よって、「みやき町農業委員会会議規則」第7条により在

任委員の過半数に達しておりますので、総会は成立しております。欠席については〇〇番の〇〇委員さん、〇〇番の〇〇委員さんより欠席の連絡が入っております。それでは総会に入りたいと思います。

会長よりお願いします。

会 長

皆さん、おはようございます。

全国的には局地的な豪雨により営農にも支障が及ぶような災害がしています。

雨が降って雑草等も多く茂っている中で、今日総会審議後に説明があります農地利用状況調査を本年も実施していただくこととしています。酷暑の中ですので、体調管理には十分注意していただき、パトロールを行っていただきますよう、よろしく申し上げます。

本日の議案・報告等につきましては

報告第1号	農地法第18条第6項による通知書について
議案第1号	農地法第3条の規定による許可申請について
議案第2号	農地法第4条の規定による許可申請について
議案第3号	農地法第5条の規定による許可申請について
議案第4号	農地利用集積等促進計画の公告について（一括契約）
その他	

審議の発言にあたっては、必ず挙手をして、議長の指名があってから意見を申し上げます。また、議事に関する以外についての発言は控えてください。

議 長

議事録署名人については、「みやき町農業委員会会議規則」第12条第2項の規定に基づき〇〇番〇〇委員さんと〇〇番〇〇委員さんを指名します。

議 長

議事に入りたいと思います。

報告第1号農地法第18条第6項による通知書について、事務局より説明をお願いします。

事務局

報告第1号（農地法第18条第6項による通知書の1件について）貸渡人、借受人の住所、氏名、解約理由、解約成立日、引渡日を説明する。

報告件数 1 件 面積 2, 4 4 4 m²

議 長

事務局より説明がありました、報告第1号で質疑のある方は挙手をしてお願いします。

(質疑なし)

議 長

質疑がないようですので、報告とさせていただきます。続きまして、議案第1号1農地法3条の許可申請について、事務局より説明をお願いします。

事務局

議案第1号1農地法第3条の規定による農地等の所有権移転（売買）許可申請について、譲渡人、譲受人の住所、氏名、所在地、地目、面積、譲渡・譲受の理由、周囲の状況が判る付近見取図、字図、農地法第3条調査書により農地法第3条第2項各号の判断のため、現在の状況を説明する。

議 長

担当地区委員より補足意見ををお願いします。

〇〇委員

7月28日に現地確認を行いました。

場所は中原公園の東側で、地元の同意も得られているため問題はないと思われま
す。よろしくご審議をお願いします。

議 長

事務局及び担当地区委員より説明がございました。

質疑のある方は挙手をしてお願いいたします。

(質疑なし)

議 長

質疑が無いようですので採決に移ります。議案第1号1について許可相当とすることに賛成の方の挙手を求めます。

(全員挙手)

議 長

全員賛成ですので、議案第1号1については、申請どおり許可することに決定しました。た。続きまして、議案第2号1農地法4条の許可申請について、事務局より説明をお願いします。

事務局

議案第2号1農地法第4条の規定による農地転用許可申請について、申請人の住所、氏名、所在地、転用目的、転用理由、農地区分等や農地転用許可基準の判断理由について説明を行い、周囲の状況が判る付近見取図、字図、土地利用計画図などにより計画内容を説明する。

議長

担当地区委員より補足意見ををお願いします。

〇〇委員

7月31日に現地確認を行いました

西大島地区の農地で、〇〇特殊塗料北側の場所です。転用目的は申請者が行うイチゴの観光農園の駐車場となっており、雨水は北側の水路へ放流、駐車場の舗装は行わないこととなっています。周辺農地への影響はないと思われます。

よろしくご審議をお願いします。

議長

事務局及び担当地区委員より説明がございました。

質疑のある方は挙手をしてお願いいたします。

〇〇委員

駐車場の出入り口はどこからになっていますか。

〇〇委員

南側の河川側からの道路に出入り口を設けることとなっています。

議長

質疑が無いようですので採決に移ります。議案第2号1について許可相当とすることに賛成の方の挙手を求めます。

(全員挙手)

議長

全員賛成ですので、議案第2号1については、申請どおり許可相当の意見を付して、町長に送付します。続きまして、議案第2号2農地法4条の許可申請について、事務局より説明をお願いします

事務局

議案第2号2農地法第4条の規定による農地転用許可申請について、申請人の住所、

氏名、所在地、転用目的、転用理由、農地区分等や農地転用許可基準の判断理由について説明を行い、周囲の状況が判る付近見取図、字図、土地利用計画図などにより計画内容を説明する。

議 長

担当地区委員より補足意見を申し上げます。

〇〇委員

7月30日に現地確認を行いました

既存の農業用倉庫では資材スペースが足りなくなったために申請されるものです。雨水は西側道路側溝に排水する計画となっており、問題はないと思われま

す。よろしくご審議をお願いします。

議 長

事務局及び担当地区委員より説明がございました。

質疑のある方は挙手をしてお願いいたします。

(質疑なし)

議 長

質疑が無いようですので採決に移ります。

議案第2号2について許可相当とすることに賛成の方の挙手を求めます。

(全員挙手)

議 長

全員賛成ですので、議案第2号2については、申請どおり許可相当の意見を付して、町長に送付します。続きまして、議案第3号1農地法5条の許可申請について、事務局より説明をお願いします

事務局

議案第3号1農地法第5条の規定による農地転用許可申請について、譲渡人、譲受人の住所、氏名、所在地、転用目的、転用理由、農地区分等や農地転用許可基準の判断理由について説明をする。

議 長

担当地区委員より補足意見を申し上げます。

〇〇委員

7月28日に現地確認を行いました。中原公園の西側で周囲は農業用倉庫や物流施設の駐車場となっており、周囲に農地等はない状況です。

よろしくご審議をお願いします。

議 長

事務局及び担当地区委員より説明がございました。

質疑のある方は挙手をしてお願いいたします。

(質疑なし)

議 長

質疑が無いようですので採決に移ります。

議案第3号1について許可相当とすることに賛成の方の挙手を求めます。

(全員挙手)

議 長

全員賛成ですので、議案第3号1については、申請どおり許可相当の意見を付して、町長に送付します。続きまして、議案第3号2農地法5条の許可申請について、事務局より説明をお願いします

事務局

議案第3号2農地法第5条の規定による農地転用許可申請について、譲渡人、譲受人の住所、氏名、所在地、転用目的、転用理由、農地区分等や農地転用許可基準の判断理由について説明をする。

議 長

担当地区委員より補足意見ををお願いします。

〇〇委員

7月28日に現地確認を行いました。申請地は綾部地区のある農地で、西側には住宅地の開発が進んでいます。地元の同意も得られていますので問題はないと思われま

よろしくご審議をお願いします。

議 長

事務局及び担当地区委員より説明がございました。

質疑のある方は挙手をしてお願いいたします。

(質疑なし)

議 長

質疑が無いようですので採決に移ります。

議案第3号2について許可相当とすることに賛成の方の挙手を求めます。

(全員挙手)

議 長

全員賛成ですので、議案第3号2については、申請どおり許可相当の意見を付して、町長に送付します。続きました、議案第4号農用地利用集積等促進計画の公告について(一括)事務局より説明をお願いします。

事務局

議案第4号農用地利用集積等促進計画の公告について(一括)事務局より説明をする。

審議件数 貸借権 33 件

議 長

事務局より説明がありました。質疑のある方は挙手をしてお願いいたします。

〇〇委員

権利設定の役務、使用貸借の内容について

事務局

役務、使用貸借の事例を挙げて説明

議 長

他に質疑が無いようですので、採決に移ります。

議案第4号について計画案どおり承認することに賛成の方は挙手を求めます。

(全員挙手)

議 長

全員賛成ですので議案第4号は、計画案どおり承認することに決定いたしました。

続きまして、その他事項をお願いします。

その他

- ① 「プラスワン運動」への取り組み(活動計画)について
- ② 令和7年度「農地利用状況調査」について

③ 令和7年度農業委員研修会について

議 長

9月の総会は、9月 8日（月）午前9時でお願いしたいと思いますが、よろしいでしょうか。

「賛成」

それでは、9月 8日（月）実施するということで確認いたします。

それから、来月分の議事案件の現地調査については、8月21日以降に該当する担当委員の方には連絡したいと思います。

他に何かございませんでしょうか。

議 長

これで8月の定例農業委員会を終了します。有難うございました。

みやき町農業委員長 寺田 一義

議事録署名人 6 番

議事録署名人 8 番