

令和7年度 9月定例農業委員会総会議事録

日 時 令和9年 9月 8日 (月) 午前9時

場 所 みやき町 三根庁舎 2階大会議室

出席状況 出席者 19人 欠席者 4人

議席番号	委員氏名	出欠	議席番号	委員氏名	出欠
1番	中島 一博	出席	13番	城野 信彦	出席
2番	池田 正清	出席	14番	城野 松夫	出席
3番	大川 定道	欠席	15番	寺田 宏澄	出席
4番	碓 朝男	出席	16番	原 修身	出席
5番	山内 しげ子	欠席	17番	松尾 和明	出席
6番	吉丸 広泰	出席	18番	江越 博則	出席
7番	山崎 清邦	出席	19番	福田 安信	出席
8番	綾部 勝年	出席	20番	橋本 礼子	出席
9番	寺田 一義	出席	22番	北原 正也	欠席
10番	古村 正典	出席	23番	中島 正則	欠席
11番	宮原 史己	出席	24番	岡 龍道	出席
12番	太田 幸代	出席			

報告第1号 農地法第18条第6項による通知書について (7件)

議案第1号 農地法第3条の規定による許可申請について 委員会許可分 (1件)

議案第2号 農地法第4条の規定による許可申請について 町長許可分 (1件)

議案第3号 農地利用集積等促進計画の公告について (一括契約)
委員会意見決定分 (82件)

その他

事務局 最所 清和 田中 嘉樹 高島 翔太

事務局

皆さん、おはようございます。

定刻になりましたので、只今より令和7年9月の農業委員会定例総会を開催します。現在の出席委員は16名です。よって、「みやき町農業委員会会議規則」第7条により在任委員の過半数に達しておりますので、総会は成立しております。本日の欠席につきましては〇〇番〇〇委員さん、〇〇番〇〇委員さんより、欠席との連絡が入っております。〇〇番〇〇委員さん、〇〇番〇〇委員さん、〇〇番〇〇委員さんよりは遅れるとの連絡

が入っております。

会長よりお願いします。

会 長

皆さん、おはようございます。

この夏の暑さは異常な暑さで、まだまだ暑い日が続くようですが、皆様には体調に十分に注意して過ごして頂きたいと思います。現在農地パトロールしていただくなか、遊休農地、違反転用の指導をお願い致します。また、プラスワン運動もあわせて行って頂くようお願い致します。

本日の議案・報告等につきましては

報告第1号 農地法第18条第6項による通知書について

議案第1号 農地法第3条の規定による許可申請について

議案第2号 農地法第4条の規定による許可申請について

議案第3号 農地利用集積等促進計画の公告について（一括契約）

その他

審議の発言にあたっては、必ず挙手をして、議長の指名があつてから意見を申し上げます。また、議事に関する事以外についての発言は控えてください。

議 長

議事録署名人については、「みやき町農業委員会会議規則」第12条第2項の規定に基づき〇〇番〇〇委員さんと〇〇番〇〇委員さんを指名します。

事務局

議事に入る前に、本日のスケジュールとしまして総会終了後に一般社団法人〇〇〇〇という団体がございます。今後みやき町で農業関係の情報収集とか意見を聞く予定になっているため、そこより発刊されております書籍「現代農業」の説明を行いたいと思いますのでよろしくお願いいたします。

議 長

議事に入りたいと思います。

報告第1号農地法第18条第6項による通知書について、事務局より説明をお願いします。

事務局

報告第1号（農地法第18条第6項による通知書の1件について）貸渡人、借受人の住所、氏名、解約理由、解約成立日、引渡日を説明する。

報告件数 7件

議 長

事務局より説明がありました、報告第1号で質疑のある方は挙手してお願いします。

(質疑なし)

議 長

質疑がないようですので、報告とさせていただきます。続きまして、議案第1号1農地法3条の許可申請について、事務局より説明をお願いします。

事務局

議案第1号1農地法第3条の規定による農地等の所有権移転（売買）許可申請について、譲渡人、譲受人の住所、氏名、所在地、地目、面積、譲渡・譲受の理由、周囲の状況が判る付近見取図、字図、農地法第3条調査書により農地法第3条第2項各号の判断のため、現在の状況を説明する。

議 長

担当地区委員より補足意見ををお願いします。

〇〇委員

8月25日に地区担当委員2名と事務局で現地確認を行いました

今回の申請は渡人が高齢となったため、以前より田の耕作を依頼しておりました受人に、所有する畑3筆を含め買取をお願いしたものです。4ページの申請番号6の合意解約の分と畑3筆を合わせての売買です。受人は担い手農家の後継者として農業に従事しております。

よろしくご審議をお願いします。

議 長

事務局及び担当地区委員より説明がございました。

質疑のある方は挙手をしてお願いいたします。

〇〇委員

備考の欄に10a当たりの金額が記載されておりますが、単価の開きがあるのは作業性からのことでしょうか。

事務局

面積が小さかったり、家の近くだったりからのものです。

議 長

他に質疑が無いようですので採決に移ります。議案第1号1について許可相当とする

ことに賛成の方の挙手を求めます。

(全員挙手)

議 長

全員賛成ですので、議案第1号1については、申請どおり許可することに決定しました。続きまして、議案第2号1農地法4条の許可申請について、事務局より説明をお願いします

事務局

議案第2号1農地法第4条の規定による農地転用許可申請について、申請人の住所、氏名、所在地、転用目的、転用理由、農地区分等や農地転用許可基準の判断理由について説明を行い、周囲の状況が判る付近見取図、字図、土地利用計画図などにより計画内容を説明する。

議 長

担当地区委員より補足意見ををお願いします。

〇〇委員

8月25日に地区担当委員と事務局で現地確認を行いました。申請地は畑で周囲への支障もなく特段問題はないと思われます。

よろしくご審議をお願いします。

議 長

事務局及び担当地区委員より説明がございました。

質疑のある方は挙手をしてお願いいたします。

(質疑なし)

議 長

質疑が無いようですので採決に移ります。

議案第2号1について許可相当とすることに賛成の方の挙手を求めます。

(全員挙手)

議 長

全員賛成ですので、議案第2号1については、申請どおり許可相当の意見を付して、町長に送付します。続きまして、議案第3号農用地利用集積等促進計画（一括契約分）の公告について事務局より説明をお願いします。

事務局

議案第3号農用地利用集積等促進計画の公告について(一括)事務局より説明をする。

審議件数 貸借権 82件

事務局

申請番号28番の補足説明

議長

事務局より説明がありました。質疑のある方は挙手をお願いいたします。

議長

質疑が無いようですので、採決に移ります。

議案第3号について計画案どおり承認することに賛成の方は挙手を求めます。

(全員挙手)

議長

全員賛成ですので議案第3号は、計画案どおり承認することに決定いたしました。

続きまして、その他事項をお願いします。

その他

一般社団法人農山漁村文化協会より町内農業者への聞き取りの説明

議長

10月の総会は、10月7日(火)午前9時でお願いしたいと思いますが、よろしいでしょうか。

「賛成」

それでは、10月7日(火)実施するということで確認いたします。

それから、来月分の議事案件の現地調査については、10月22日以降に該当する担当委員の方には連絡したいと思います。

他に何かございませんでしょうか。

議長

これで10月の定例農業委員会を終了します。有難うございました。

みやき町農業委員会長 寺田 一義

議事録署名人 ○○ 番

議事録署名人 ○○ 番