令和８年度　　７月定例農業委員会総会議事録

日　時　　令和８年　７月　７日（火）午前９時
場　所　　みやき町　三根庁舎　２階大会議室

出席状況　　出席者　　２１人　　欠席者　　２　人

議席番号	委　員　氏　名	出欠	議席番号	委　員　氏　名	出欠
１番	中島　一博	出席	１３番	城野　信彦	出席
２番	池田　正清	出席	１４番	城野　松夫	出席
３番	大川　定道	出席	１５番	寺田　宏澄	出席
４番	碇　　朝男	出席	１６番	原　　修身	出席
５番	山内　しげ子	欠席	１７番	松尾　和明	出席
６番	吉丸　広泰	欠席	１８番	江越　博則	出席
７番	山﨑　清邦	出席	１９番	福田　安信	出席
８番	綾部　勝年	出席	２０番	橋本　礼子	出席
９番	寺田　一義	出席	２２番	北原　正也	出席
１０番	古村　正典	出席	２３番	中島　正則	出席
１１番	宮原　史己	出席	２４番	岡　　龍道	出席
１２番	太田　幸代	出席			

報告第１号　　農地法第５条制限除外について　　（　１件）

報告第２号　　農地等形状変更届について　　（　１件）

議案第１号　　農地法第３条の規定による許可申請について　委員会許可分（　１件）

議案第２号　　農地法第４条の規定による許可申請について　町長許可分　（　２件）

議案第３号　　農地法第５条の規定による許可申請について　町長許可分　（　２件）

議案第４号　　農地利用集積等促進計画の公告について（一括契約）
委員会意見決定分　（　５件）

議案第５号　　農地利用集積等促進計画の公告について
(所有者・機構間契約)（機構・受け手間契約）委員会意見決定分　　（　２件）

その他

事務局　　草場　貴光　　田中　嘉樹　　高島　翔太

事務局（〇〇）
　皆さん、おはようございます。
　定刻になりましたので、只今より令和８年７月の農業委員会定例総会を開催します。現体制での最後の総会になります。現在の出席委員は２１名です。よって、「みやき町農業委員会会議規則」第７条により在任委員の過半数に達しておりますので、総会は成立しております。欠席について〇〇番の〇〇委員さんより欠席の連絡が入っております。皆さんもご存知でしょうが、〇〇委員さんは県内で唯一イ草栽培をされており、今一番忙しい時期ということで欠席の連絡があっております。それでは総会に入りたいと思います。
　会長よりお願いします。

会　長
　皆さん、おはようございます。
　現在の委員の方々と最後の総会となりました。３年間様々な活動で大変だったかと思います。大変お疲れ様でした。
　なお、任期は１９日までとなっていますので、その間は体調に気を付けて宜しくお願いします。
　本日の議案・報告等につきましては

　報告第１号　　農地法第５条制限除外について
　報告第２号　　農地等形状変更届について
　議案第１号　　農地法第３条の規定による許可申請について
　議案第２号　　農地法第４条の規定による許可申請について
　議案第３号　　農地法第５条の規定による許可申請について
　議案第４号　　農地利用集積等促進計画の公告について（一括契約）
　議案第５号　　農地利用集積等促進計画の公告について
　　(所有者・機構間契約）（機構・受け手間契約）委員会意見決定分
　その他
　審議の発言にあたっては、必ず挙手をして、議長の指名があってから意見をお願いします。また、議事に関すること以外についての発言は控えてください。

議　長
　議事録署名人については、「みやき町農業委員会会議規則」第１２条第２項の規定に基づき〇〇番〇〇委員さんと〇〇番〇〇委員さんを指名します。

議　長
　議事に入りたいと思います。

報告第１号農地法第５条制限除外について、事務局より説明をお願いします。

事務局（〇〇）
議事説明の前に、議案第３号申請番号３の案件について、取り下げの申出があったことから審議案件から外すことを説明する。

事務局　（〇〇）
報告第１号農地法第５条制限除外（許可不要届）について、届出人の住所、氏名、農地所在地、転用目的、転用理由等について説明を行い、周囲の状況が判る付近見取図、字図、土地利用計画図などにより計画内容を説明。

議　長
担当地区委員より補足説明をお願いします。

〇〇委員
６月２９日に事務局と現地確認を行いました
鉄塔建設のための転用であり、現在排水施設がありますが、移設し対応するということで地権者、耕作者からの同意も得られていることから問題ないと思われます。
よろしくご審議をお願いします。

議　長
事務局、担当地区委員より説明がありました、報告第１号で質疑のある方は挙手をしてお願いします。

（質疑なし）

議　長
質疑がないようですので、報告とさせていただきます。続きまして、報告第２号農地形状変更届について、事務局より説明をお願いします。

事務局（〇〇）
報告第２号農地形状変更届について、届出人の住所、氏名、土地の所在地、地目、面積、形状変更理由、周囲の状況が判る付近見取り図、字図、形状変更届出の内容等を届出書の記載事項及び添付書類により説明する。

議　長
担当地区委員より補足意見をお願いします。

○○委員
　６月２９日に現地確認を行いました。
　今回の申請地は畑ではありますが、高低差が５メートル以上あり、現状のままでは耕作ができないため、一部を盛土して耕作が可能な状態にするための手続きです。
　周囲には農地はない状況で問題はないと思われます。
　よろしくご審議をお願いします。

議　長
事務局及び担当地区委員より説明がございました。
質疑のある方は挙手をしてお願いいたします。

○○委員
　盛土を行うとされているが、どのようにされるのか。

事務局（○○）
　現在の農地の状況の説明と併せ、議案書の平面図、断面図で施工内容を説明する。

議　長
　他に質疑がないようですので、報告議案ではありますが、令和３年４月１日付けで施行しました「みやき町農地形状変更取扱要綱」第６条第１項において、総会において農地形状変更届出書の受理又は不受理を決定するとされていますので、採決を行います。本案件について受理することに賛成の方の挙手を求めます。

（全員挙手）

議　長
　全員賛成ですので、報告第２号の農地形状変更届については、受理することに決定し、届出者に対し、「農地形状変更届出受理通知書」及び「農地形状変更届出済標識」の交付を行います。
　また、同要綱第９条第１項において　「会長は、工事の円滑かつ適正な執行を図るため、農業委員会委員のうちから２人を指名し、工事着工から工事完了に至る期間、工事の確認をさせるものとする。」と規定されていますので、本案件の確認委員として、○○番の○○委員と○○番の○○委員を指名します。届出内容と異なった施工を確認した場合やその可能性があると判断した場合には、届出書どおりの施工が行われるよう是正指導を行ってください。なお、任期満了までに完了には至らない工程となっていますので、新たな体制の委員さんにより継続した確認を行うよう引継ぎ事項とします。続きまして、議案第１号１農地法３条の許可申請について、事務局より説明をお願いします。

事務局（○○）
　議案第１号１農地法第３条の規定による農地等の地役権設定許可申請について、所有者、設定者の住所、氏名、所在地、地目、面積、地役権設定の理由、周囲の状況が判る付近見取図、字図、農地法第３条調査書により農地法第３条第２項各号の判断のため、現在の状況を説明する。

議　長
　担当地区委員より補足意見をお願いします。

○○委員
　６月２９日に事務局、担当委員と現地確認を行いました。
　事務局から説明がありましたとおり、南側の方が排水の経路を確保するために地役権を設定するためのものです。生産組合長の同意も得られていることから問題はないと思われます。よろしくご審議をお願いします。

議　長
　事務局及び担当地区委員より説明がございました。
　質疑のある方は挙手をしてお願いいたします。

（質疑なし）

議　長
　質疑が無いようですので採決に移ります。議案第１号１について許可相当とすることに賛成の方の挙手を求めます。

（全員挙手）

議　長
　全員賛成ですので、議案第１号１については、申請どおり許可することに決定しました。続きまして、議案第２号１農地法４条の許可申請について、事務局より説明をお願いします。

事務局（○○）
　議案第２号１農地法第４条の規定による農地転用許可申請について、申請人の住所、氏名、所在地、転用目的、転用理由、農地区分等や農地転用許可基準の判断理由について説明を行い、周囲の状況が判る付近見取図、字図、土地利用計画図などにより計画内容を説明する。

議　長
　担当地区委員より補足意見をお願いします。

○○委員
　６月２９日に事務局と現地確認を行いました。
　この場所は私が知る限り、相当以前から倉庫として利用されていました。今回相続の際に、地目が畑であることが判明したことから是正のために申請されるものです。今まで隣接農地への影響もありませんでしたので問題はないと思われます。
　よろしくご審議をお願いします。

議　長
　事務局及び担当地区委員より説明がございました。
　質疑のある方は挙手をしてお願いいたします。

（質疑なし）

議　長
　質疑が無いようですので採決に移ります。議案第２号１について許可相当とすることに賛成の方の挙手を求めます。

（全員挙手）

議　長
　全員賛成ですので、議案第２号１については、申請どおり許可相当の意見を付して、町長に送付します。続きまして、議案第２号２農地法４条の許可申請について、事務局より説明をお願いします

事務局（○○）
　議案第２号２農地法第４条の規定による農地転用許可申請について、申請人の住所、氏名、所在地、転用目的、転用理由、農地区分等や農地転用許可基準の判断理由について説明を行い、周囲の状況が判る付近見取図、字図、土地利用計画図などにより計画内容を説明する。

議　長
　担当地区委員より補足意見をお願いします。

○○委員
　６月２９日に担当委員、事務局と現地確認を行いました。
　申請者の方は、大規模に耕作をされており、資材を置く場所として転用されるもので、

排水も水路側に流す計画のため問題ないと思われます。関係者の方の同意も得られています。よろしくご審議をお願いします。

議　長
　事務局及び担当地区委員より説明がございました。
　質疑のある方は挙手をしてお願いいたします。

（質疑なし）

議　長
　質疑が無いようですので採決に移ります。議案第２号２について許可相当とすることに賛成の方の挙手を求めます。

（全員挙手）

議　長
　全員賛成ですので、議案第２号２については、申請どおり許可相当の意見を付して、町長に送付します。続きまして、議案第３号１農地法５条の許可申請について、事務局より説明をお願いします

事務局（〇〇）
　議案第３号１農地法第５条の規定による農地転用許可申請について、譲渡人、譲受人の住所、氏名、所在地、転用目的、転用理由、農地区分等や農地転用許可基準の判断理由について説明をする。

議　長
　担当地区委員より補足意見をお願いします。

〇〇委員
　６月２９日に担当委員及び事務局と現地確認を行いました。
　蓄電池を設置するための申請で、排水も南側水路へ流されますので隣接地への影響はないと思われます。地元区長及び生産組長の同意も得られていますので問題ないと思います。
　よろしくご審議をお願いします。

議　長
　事務局及び担当地区委員より説明がございました。
　質疑のある方は挙手をしてお願いいたします。

（質疑なし）

議　長
　質疑が無いようですので採決に移ります。議案第３号１ついて許可相当とすることに賛成の方の挙手を求めます。

（全員挙手）
議　長
　全員賛成ですので、議案第３号１については、申請どおり許可相当の意見を付して、町長に送付します。続きまして、議案第３号２農地法５条の許可申請について、事務局より説明をお願いします

事務局（〇〇）
　議案第３号２農地法第５条の規定による農地転用許可申請について、譲渡人、譲受人の住所、氏名、所在地、転用目的、転用理由、農地区分等や農地転用許可基準の判断理由について説明をする。

議　長
　担当地区委員より補足意見をお願いします。

〇〇委員
　６月２９日に現地確認を行いました。
　東側にある〇〇の会社の駐車場が不足し支障があるため申請されるものです。事務局説明のとおり雨水はきちんと水路に排水される計画となっており、周囲の農地への影響はないと思われます。地元区長、生産組合長の同意もあることから問題はないと思います。
　よろしくご審議ください。

議　長
　事務局及び担当地区委員より説明がございました。
　質疑のある方は挙手をしてお願いいたします。

（質疑なし）

議　長
　質疑が無いようですので採決に移ります。議案第３号２について許可相当とすることに賛成の方の挙手を求めます。

（全員挙手）

議　長
　全員賛成ですので、議案第３号２については、申請どおり許可相当の意見を付して、町長に送付します。続きまして、議案第４農用地利用集積等促進計画（一括契約分）の公告について事務局より説明をお願いします。

事務局（○○）
　議案第４農用地利用集積等促進計画の公告について（一括）事務局より説明をする。

　審議件数　貸借権　　５　件

議　長
　　事務局より説明がありました。質疑のある方は挙手をしてお願いいたします。

　（質疑なし）

議　長
　質疑が無いようですので、採決に移ります。
　議案第４号について計画案どおり承認することに賛成の方は挙手を求めます。

　（全員挙手）

議　長
　全員賛成ですので議案第４号は、計画案どおり承認することに決定いたしました。続きまして、議案第５号農地利用集積等促進計画の公告について（所有者・機構間契約）（機構・受け手間契約）事務局より説明をお願いします。

事務局（○○）
　議案第５号農地利用集積等促進計画の公告について（所有者・機構間契約）、（機構・受け手間契約）事務局より説明をする。

　審議件数　　２件

議　長
　事務局より説明がありました。質疑のある方は挙手をしてお願いいたします。

　（質疑なし）

議　長
　質疑が無いようですので、採決に移ります。
　議案第５号について計画案どおり承認することに賛成の方は挙手を求めます。

　（全員挙手）

議　長
　全員賛成ですので議案第５号計画案どおり承認することに決定いたしました。
　続きまして、その他事項をお願いします。

その他
　任期満了に伴う各種依頼事項の説明

議　長
　他に何かございませんでしょうか。

無いようですので、これで７月の定例農業委員会を終了します。有難うございました。

みやき町農業委員会長　　寺田　一義

議事録署名人　　○○　番

議事録署名人　　○○　番